

ประกาศแบบบัญญัติรายการที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๓)

ประจำปี ๒๕๖๕



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทาม
เรื่อง ขอให้ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นด้วยตามที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าว ให้ผู้เสียภาษีนั้นทราบ มาตรา ๓๑ ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ มาตรา ๓๒ ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ และเมื่อได้รับคำร้องตามวรรคหนึ่งให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งให้พนักงานสำรวจดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงอีกครั้งหนึ่งโดยเร็ว ในกรณีต้องแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ผู้บริหารท้องถิ่นดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้อง

อาศัยอำนาจตามกฎหมายข้างต้น องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทาม ขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เพื่อแจ้งให้เจ้าของทรัพย์สินทำการตรวจสอบตามรายการข้างต้น หากเห็นว่าไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้เจ้าของทรัพย์สินยื่นคำร้องขอแก้ไข โดยยื่นต่อนายกองคการบริหารส่วนตำบลบ้านทาม เพื่อขอแก้ไข ณ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทาม ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในวัน และ เวลา ราชการ เพื่อจะได้แก้ไขให้ถูกต้องและหากไม่ได้ยื่นคำร้องขอแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทาม จะถือว่าท่านยอมรับบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทามแจ้งไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายวีระชัย รมณีรัตน์กุล)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทาม ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทาม

A163	163	โฉนด	51055	413	1477	บ้านทาม	0	1	0					100					-	-	-	-	-	-	-
A168	168	โฉนด	16704	158	670	บ้านทาม	1	0	23				423						-	-	-	-	-	-	-
A168.1															9/1	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	448	-	-	448	-	35	ยุงฉางข้าว
																	509/1สำนักงาน ความ	ตึก	114	-	-	114	-	3	สำนักงานบีม
																	504โรงจอดรถ	ตึก	28	-	-	28	-	3	หัวจ่ายน้ำมัน
A177	177	โฉนด	231	161	232	บ้านทาม	2	0	64				864					-	-	-	-	-	-	-	
A179	179	โฉนด	18808	183	740	บ้านทาม	4	3	99				1999					-	-	-	-	-	-	-	
A181	181	โฉนด	213	76	214	บ้านทาม	4	1	92				1792					-	-	-	-	-	-	-	
A187	187	โฉนด	43749	324	1371	บ้านทาม	1	0	0	20	192				124	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	192	-	192	-	-	26	อาศัยหลัก
A189	189	โฉนด	15376	266	424	บ้านทาม	1	3	19				375					-	-	-	-	-	-	-	
A195	195	โฉนด	36717	343	1174	บ้านทาม	1	0	0				400					-	-	-	-	-	-	-	
A202	202	โฉนด	38767	248	1239	บ้านทาม	0	1	20	120								-	-	-	-	-	-	-	
A207	207	โฉนด	18559	198	719	บ้านทาม	2	0	68				868					-	-	-	-	-	-	-	
A212	212	โฉนด	46260	183	837	บ้านทาม	0	3	64				364					-	-	-	-	-	-	-	
A215	215	โฉนด	15162	302	601	บ้านทาม	0	3	31				331					-	-	-	-	-	-	-	
A217	217	โฉนด	4016	43	351	ท่าแห	6	2	28				2628					-	-	-	-	-	-	-	
A218	218	โฉนด	24139	290	895	บ้านทาม	0	1	4				104					-	-	-	-	-	-	-	
A222	222	โฉนด	3739	79	306	บ้านทาม	2	3	94				1194					-	-	-	-	-	-	-	
A223	223	โฉนด	27587	319	964	บ้านทาม	0	0	19				19					-	-	-	-	-	-	-	
A226	226	โฉนด	24474	226	918	บ้านทาม	0	0	20			228			96/1	2	400ประเภทตึกแถว	ตึก	80	-	-	80	-	6	ห้องเช่า
A235	235	โฉนด	687	246	61	ท่าแห	1	3	20				720					-	-	-	-	-	-	-	
A237	237	โฉนด	3744	111	467	บ้านทาม	3	2	28				1428					-	-	-	-	-	-	-	
A243	243	โฉนด	15469	164	440	บ้านทาม	0	1	58				158					-	-	-	-	-	-	-	
A246	246	โฉนด	712	117	86	ท่าแห	5	2	18				2218					-	-	-	-	-	-	-	
A248	248	โฉนด	636	89	10	ท่าแห	21	3	88		280		8508					-	-	-	-	-	-	-	
															79	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	140	-	-	140	-	39	อาศัยหลัก+สวน
															104	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	140	-	-	140	-	6	อาศัยหลัก
A255	255	โฉนด	22	88	22	บ้านทาม	28	0	0	11200								-	-	-	-	-	-	-	
A257	257	โฉนด	863	131	241	ท่าแห	1	1	33				533					-	-	-	-	-	-	-	
A270	270	โฉนด	46029	272	1417	บ้านทาม	4	0	99	1699								-	-	-	-	-	-	-	
A282	282	โฉนด	34802	322	1132	บ้านทาม	0	1	80		180				14	6	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	320	-	320	-	-	21	อาศัยหลัก
A284	284	โฉนด	3410	113	257	ท่าแห	0	3	80	380								-	-	-	-	-	-	สวน	
A286	286	โฉนด	159	100	160	บ้านทาม	4	3	60				1960					-	-	-	-	-	-	-	
A292	292	โฉนด	802	31	176	ท่าแห	10	0	80				4080					-	-	-	-	-	-	-	
A295	295	โฉนด	48295	405	1446	บ้านทาม	0	2	0				200					-	-	-	-	-	-	-	
A297	297	โฉนด	43119	296	1332	บ้านทาม	1	3	57				757					-	-	-	-	-	-	-	
A307	307	โฉนด	709	110	83	ท่าแห	19	1	80				7780					-	-	-	-	-	-	-	
A312	312	โฉนด	41908	369	1326	บ้านทาม	2	0	0				800					-	-	-	-	-	-	-	
A315	315	โฉนด	318	68	319	บ้านทาม	0	3	12				312					-	-	-	-	-	-	-	
A317	317	โฉนด	37341	345	1196	บ้านทาม	0	2	59	259								-	-	-	-	-	-	สวน	
A321	321	โฉนด	3760	57	480	บ้านทาม	4	2	74				1874					-	-	-	-	-	-	-	
A328	328	โฉนด	30	105	30	บ้านทาม	10	3	36	4256	80				10	5	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	80	-	80	-	-	25	อาศัยหลัก
A336	336	โฉนด	165	111	166	บ้านทาม	1	3	20	420	300				13	6	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	300	-	300	-	-	22	อาศัยหลัก
A339	339	โฉนด	24459	211	903	บ้านทาม	0	0	20		20				116	5	400ประเภทตึกแถว	ตึก	60	-	-	60	-	6	
A347	347	โฉนด	15465	160	436	บ้านทาม	0	1	4				104					-	-	-	-	-	-	-	
A348	348	โฉนด	15457	152	428	บ้านทาม	0	0	76			76			48/2	8	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	130	-	90	40	-	14	อาศัยหลัก
																			90	-	-	90	-	-	
																			40	-	-	40	-	-	ร้านค้า
A349	349	โฉนด	24452	204	896	บ้านทาม	0	0	30			30				2	400ประเภทตึกแถว	ตึก	60	-	20	40	-	12	อาศัยหลัก
																			20	-	-	20	-	-	
																			40	-	-	40	-	5	ร้านค้า

A618	618	โฉนด	24455	207	899	บ้านทาม	0	0	20					20			116	5	400ประเภทตึกแถว	ตึก	80	-	-	80	-	6	ร้านค้าแฟ	
A628	628	โฉนด	716	118	90	ท่าแห	22	3	64					9164														
A628.1																					ตึก	220	-	-	220	-	26	ร้านค้า
A628.2																					ตึก	900	-	-	900	-	26	โต๊ะสนุก
																					ตึก	130	-	-	130	-	5	
A628.3																					ตึก	240	-	-	240	-	6	โกดัง
																					ตึก	225	-	-	225	-	4	โกดัง
																					ตึก	200	-	-	200	-	31	หน้าร้านซ่อมรถ
																						160	-	160	-	-	-	
A628.4																					ตึก	300	-	220	80	-	20	อาศัยหลัก
																						170		170				
																					ตึก	130			130		25	ร้านค้า
																					ตึก	63	-	63	-	-	12	อาศัยหลัก
																					ตึก	108	-	108	-	-	29	อาศัยหลัก
																					ตึก	189	-	189	-	-	5	อาศัยหลัก
																					ตึก	135	-	135	-	-	10	อาศัยหลัก
																					ไม้	48	-	48	-	-	34	อาศัยหลัก
																					ตึก	135	-	135	-	-	13	อาศัยหลัก
																					ตึก	80	-	80	-	-	10	อาศัยหลัก
																					ไม้	240	-	240	-	-	23	อาศัยหลัก
																					ตึก	81	-	81	-	-	24	อาศัยหลัก
																					ไม้	144	-	144	-	-	24	อาศัยหลัก
																					ตึก	108	-	108	-	-	24	อาศัยหลัก
																					ไม้	81	-	81	-	-	24	อาศัยหลัก
																					ตึก	130	-	130	-	-	23	อาศัยหลัก
																					ตึก	108	-	108	-	-	29	อาศัยหลัก
																					ตึก	108	-	108	-	-	31	อาศัยหลัก
																					ตึก	70	-	70	-	-	20	อาศัยหลัก
																					ตึก	228	-	228	-	-	25	อาศัยหลัก
																					ตึก	240	-	240	-	-	21	อาศัยหลัก
																					ไม้	120	-	120	-	-	26	อาศัยหลัก
																					ไม้	160	-	160	-	-	22	อาศัยหลัก
																					ตึก	180	-	180	-	-	23	อาศัยหลัก
																					ตึก	54	-	54	-	-	19	อาศัยหลัก
																					ตึก	162	-	162	-	-	18	อาศัยหลัก
																					ตึก	130	-	130	-	-	16	อาศัยหลัก
																					ตึก	169	-	169	-	-	17	อาศัยหลัก
																					ตึก	135	-	135	-	-	17	อาศัยหลัก
																					ตึก	108	-	108	-	-	7	อาศัยหลัก
																					ตึก	70	-	70	-	-	14	อาศัยหลัก
																					ตึก	180	-	180	-	-	6	อาศัยหลัก
																					ตึก	96	-	96	-	-	5	อาศัยหลัก
A630	630	โฉนด	15461	156	432	บ้านทาม	0	0	48					48														
A632	632	โฉนด	51163	349	1472	บ้านทาม	0	0	56					56							ตึก	160		110	50	-	19	อาศัยหลัก
																						110		110	-			
																					ตึก	50			50		5	ร้านค้า
A635	635	โฉนด	635	91	9	ท่าแห	9	1	5					3705								-	-	-	-	-	-	สวน
A640	640	โฉนด	646	85	20	ท่าแห	15	3	36					6336								-	-	-	-	-	-	-
A641	641	โฉนด	88	117	89	บ้านทาม	10	1	76					4176								-	-	-	-	-	-	-

A1370	1372	โหนด	42773	303	1352	บ้านทาม	1	0	0			400			8	400ประเภทตึกแถว	ตึก	476	-	56	-	-	4	อาศัยหลัก	
																400ประเภทตึกแถว	ตึก	406	-	-	406	-	3	ห้องแถว	
A1372	1374	โหนด	265	78	266	บ้านทาม	3	1	22	1022	300			19	4	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	300	-	300	-	-	16	อาศัยหลัก	
A1375	1377	โหนด	874	77	252	ท่าแห	3	0	3	1056	144			92	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	144	-	144	-	-	28	อาศัยหลัก	
A1377	1379	โหนด	15862	176	631	บ้านทาม	1	1	84			584						-	-	-	-	-			
A1378	1380	โหนด	4138	14	358	ท่าแห	1	2	49		649			59/2	8	513โรงงาน	ตึก	1,404	-	-	1,404	-	37	โรงงาน	
A1383	1385	โหนด	24457	209	901	บ้านทาม	0	0	20			20						-	-	-	-	-	-		
A1385	1387	โหนด	644	83	18	ท่าแห	10	2	32			4232						-	-	-	-	-	-		
A1395	1397	โหนด	212	78	213	บ้านทาม	1	3	20	720								-	-	-	-	-	-		
A1398	1400	โหนด	15659	144	610	บ้านทาม	0	1	49	69	80			38	8	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	80	-	80	-	-	29	อาศัยหลัก	
A1399	1401	โหนด	29572	242	986	บ้านทาม	0	2	43			243		136	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	153	-	54	99	-	6	อาศัยหลัก	
																		99		99	-	-	5	ร้านค้า	
																		90		90	-	-	-		
A1403	1405	โหนด	161	103	162	บ้านทาม	2	2	80			1080						-	-	-	-	-	-		
A1404	1406	โหนด	4281	112	377	ท่าแห	12	2	84			5084						-	-	-	-	-	-		
A1410	1412	โหนด	3792	116	317	ท่าแห	8	1	40			3340						-	-	-	-	-	-		
A1421	1423	โหนด	48294	404	1445	บ้านทาม	1	1	44			544						-	-	-	-	-	-		
A1423	1425	โหนด	219	151	220	บ้านทาม	8	2	24			3424						-	-	-	-	-	-		
A1428	1430	โหนด	214	80	215	บ้านทาม	3	3	20			1520						-	-	-	-	-	-		
A1432	1434	โหนด	15869	183	638	บ้านทาม	2	0	89			889		118	8	513โรงงาน	ตึก	805	-	-	805	-	11	โรงงาน	
																		45	-	-	45	-	6	สำนักงาน	
																		243	-	243	-	-	6	บ้านคนงาน	
																		-	-	-	-	-	-		
A1435	1437	โหนด	638	54	12	ท่าแห	0	2	72			272						-	-	-	-	-	-		
A1436	1438	โหนด	55419	44	350	บ้านทาม	0	2	69			269						-	-	-	-	-	-		
A1438	1440	โหนด	38558	528	1231	บ้านทาม	0	2	11	31	180			153	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	180	-	180	-	-	9	อาศัยหลัก	
																		180		180		-	-		
A1439	1441	โหนด	153	61	154	บ้านทาม	2	3	20	2252	468			71	5	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	144	-	144	-	-	31	อาศัยหลัก	
														71/1	5	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	144	-	144	-	-	44	อาศัยหลัก	
														116	5	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	180	-	180	-	-	41	อาศัยหลัก	
A1442	1444	โหนด	778	125	152	ท่าแห	7	2	90			3090						-	-	-	-	-	-		
A1448	1450	โหนด	37017	262	1187	บ้านทาม	3	1	81			1381						-	-	-	-	-	-		
A1454	1456	โหนด	643	82	17	ท่าแห	16	3	84			6784						-	-	-	-	-	-		
A1461	1462	โหนด	36814	258	1182	บ้านทาม	0	3	35	335								-	-	-	-	-	-	สวน	
A1463	1464	โหนด	15660	145	611	บ้านทาม	0	2	9			209		83/1	8	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	120	-	90	30	-	11	อาศัยหลัก	
																		90		90		-	-		
																		30		30		-	-	10	ร้านค้า
														83/2	8	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	80	-	80	-	-	-	10	路店 ตะเพียนทอง
A1466	1467	โหนด	356	46	357	บ้านทาม	1	3	20			720						-	-	-	-	-	-		
A1471	1472	โหนด	4256	121	368	ท่าแห	1	0	5			405						-	-	-	-	-	-		
A1477	1478	โหนด	296	80	297	บ้านทาม	2	2	70			1070						-	-	-	-	-	-		
A1480	1481	โหนด	44544	328	1402	บ้านทาม	0	2	0									-	-	-	-	-	-		
										37.25								-	-	-	-	-	-		
A1485	1485	โหนด	84	102	85	บ้านทาม	2	2	29			1029			8	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	163	-	163	-	-	-	2	อาศัยหลัก
A1487	1487	โหนด	40989	361	1277	บ้านทาม	6	1	39	2539								-	-	-	-	-	-		
A1491	1491	โหนด	28022	290	980	บ้านทาม	0	1	17			117		49	6	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	490	-	490	-	-	40	อาศัยหลัก	
																		490		222	48	-	-		
																		48		-	-	-	-		
A1501	1501	โหนด	46028	271	1416	บ้านทาม	4	0	99	1699								-	-	-	-	-	-		
A1512	1512	โหนด	708	111	82	ท่าแห	11	0	4			4404						-	-	-	-	-	-		

